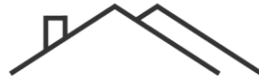


# Herzlich willkommen!

*zum Info-Frühschoppen*



since 2024

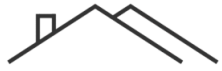


---

HESEPER

*Wirtshaus*

since 2024



HESEPER

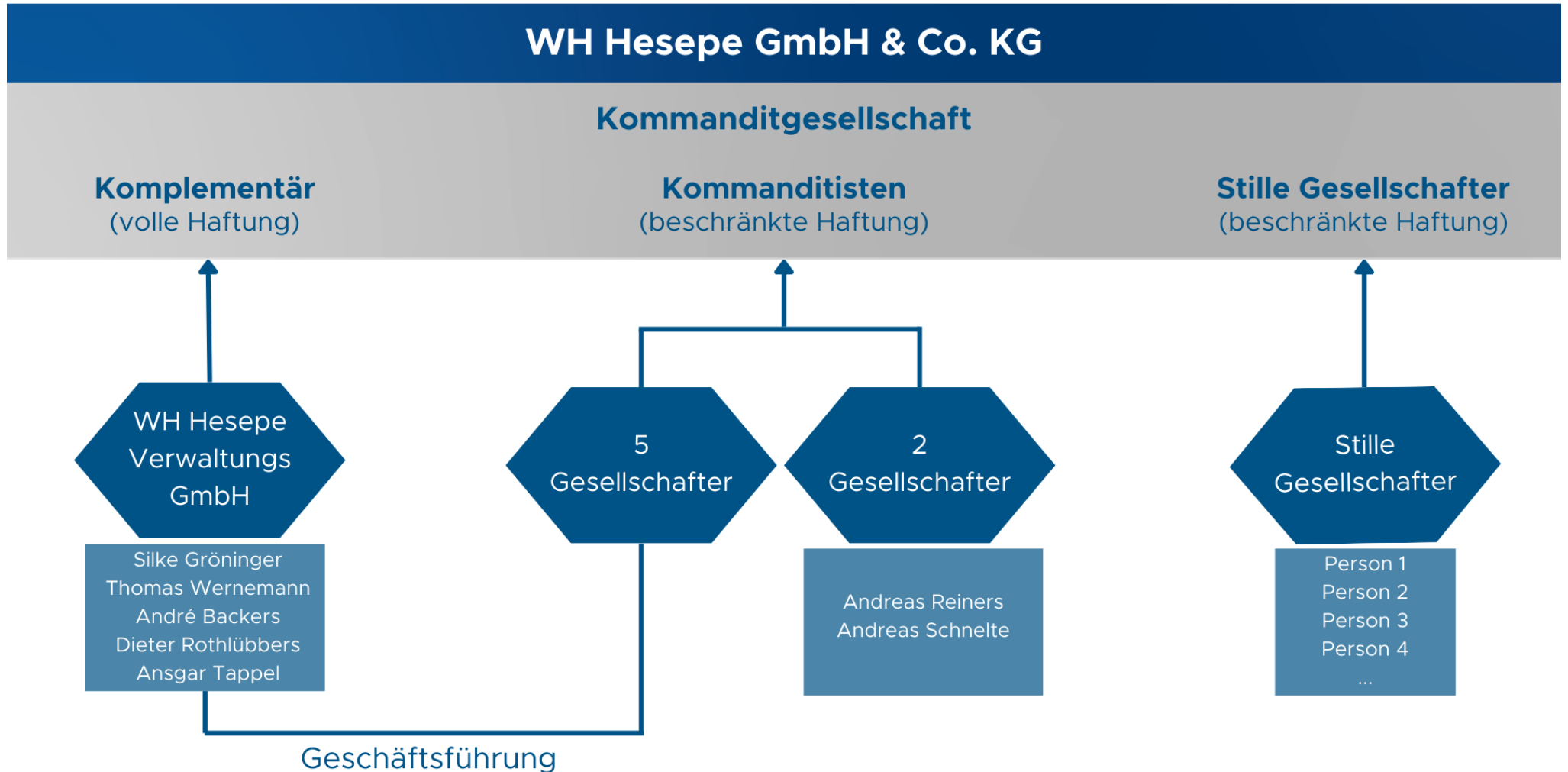
*Wirtshaus*

# Agenda

---

- **WH Hesepe GmbH & Co. KG**
  - Finanzierung
- **Heseper Dorfgemeinschaft e.V.**
- **Bauliche Maßnahmen**
- **Arbeitseinsatz**
- **Bekanntmachung**
- **Informationen**

# WH Hesepe GmbH & Co. KG

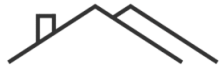


**431**

**Personen haben sich als stille Gesellschafter beteiligt!**

**Das Gesamtvolumen beträgt:**

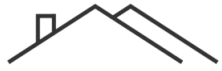
**863.000 €**



# Finanzierung

- 
- **Kaufpreis inkl. Nebenkosten: 900.000€**
    - Finanzierung durch Bankdarlehen
- 
- **Umbau und Sanierungen: 1.450.000€ - 2.000.000€**
    - Fördermittel 900.000€
    - Zuschüsse und Spenden ???
    - Eigenleistung ???
    - Einlagen der Gesellschafter 863.000€
    - **Gesamt mindestens 1.763.000€**

since 2024



HESEPER

*Wirtshaus*

# ***Heseper Dorfgemeinschaft e.V.***

## ➤ **1. Vorsitzender**

➤ **Andreas Reiners**

## ➤ **2. Vorsitzender**

➤ **Andreas Schnelte**

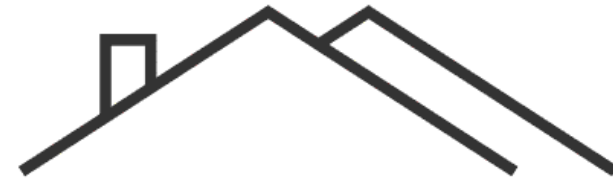
## ➤ **Schriftführerin**

➤ **Kerstin Wernemann**

## ➤ **Kassenwartin**

➤ **Astrid Backers**

since 2024

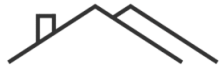


HESEPER

*Dorfgemeinschaft e.V.*



Mail: [dorfgemeinschaft@heseper-wirtshaus.de](mailto:dorfgemeinschaft@heseper-wirtshaus.de)



# ***Bauliche Maßnahmen - Rückblick***

---

## ➤ **Rückblick**

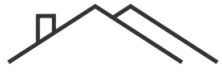
➤ **Das Gebäude wurde digital erfasst**

➤ **Beantragte Fördergelder der Baumaßnahme:**

➤ **ArL Weser-Ems, mögliche Fördersumme 500.000€**

➤ **Gemeinde Geeste, mögliche Fördersumme 200.000€**

➤ **Landkreis Emsland, mögliche Fördersumme 200.000€**



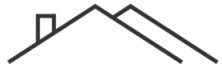
# ***Bauliche Maßnahmen - Aktuelles***

---

## ➤ **Aktuelles**

- **Abschluss Bauplanung**
- **Bauantrag vorbereiten**
- **Individuellen Sanierungsplan erstellen**
- **Anträge BAFA und KfW ausarbeiten**
- **Abstimmungen mit Fachplaner, Statiker und Innenraumarchitekten**
- **Leistungsverzeichnisse anfertigen**





# ***Bauliche Maßnahmen - Aussicht***

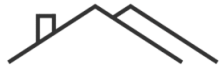
---

## ➤ **Aussicht**

### ➤ **Ausführungsarbeiten Anfang 2025**

- **Rückbau / Abbruch von Teilen des Altbaus**
- **Renovierung Wohnung 4 im 1.OG**
- **Umbau des Durchgangs zu den Praxen / Gewerbeeinheiten**
- **Austausch der Heizungsanlage**

since 2024



**HESPER**

*Wirtshaus*

# ***Bauliche Maßnahmen - Unterstützung***

---

## ➤ **Unterstützung**

### ➤ **Wohnungen / Praxen**

➤ **HLS**

➤ **Elektriker**

➤ **Bodenleger**

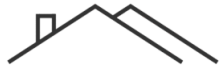
➤ **Fliesenleger**

➤ **Tischler (speziell: Innentüren)**

### ➤ **Wirtshaus**

➤ **Örtliche Firmen**

➤ **Facharbeiter & Helfer**



# ***Arbeitseinsatz - Entrümpelung***

---

➤ **Wann:**

➤ **25. & 26.10.2024 (bitte in die Listen eintragen)**

➤ **Anzahl der Teilnehmer:**

➤ **ca. 50 pro Tag**

➤ **Gerätschaften:**

➤ **Traktor / Schlepper mit Anhänger und Teleskoplader**

# ***Bekanntmachung***

---

## **Ärztliche Versorgung!**



# Bekanntmachung

## Wir haben einen Wirt!



Groß Hesepe, 24.09.2024



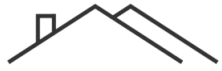
  
WH Hesepe GmbH & Co. KG



Taher Mardenli

## Taher Mardenli

since 2024



HESEPER

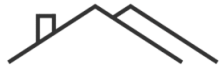
*Wirtshaus*

# ***Informationen***

---

- **Zeichnungen und Erhöhungen bis zum 15.12.2024**
- **Werbung weiterer Mitglieder**
- **Saalmiete bis April 2025**
- **Heute:**
  - **Besichtigung Kellergeschoss**
  - **Flohmarkt im alten Saal**
  - **Gläser gegen eine Spende abzugeben**

since 2024



**HESPER**

*Wirtshaus*

# ***Informationen***

**Bewerbung abgeben, für den Erwerb von:**

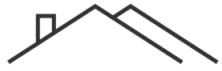
**Theke**



**Raumtrenner**



since 2024



HESEPER

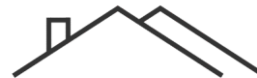
*Wirtshaus*

# Fragen



Homepage: [www.hesepert-wirtshaus.de](http://www.hesepert-wirtshaus.de)

since 2024



HESEPER

*Wirtshaus*



Mail: [info@hesepert-wirtshaus.de](mailto:info@hesepert-wirtshaus.de)

Alle Angaben in dieser Präsentation ohne Gewähr

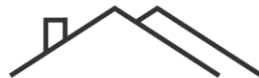


**Vielen Dank**

**für euer Interesse!**

---

since 2024



HESEPER

*Wirtshaus*